

OFFERTA CONDIZIONI

Riservata ai Dipendenti della CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI FIRENZE e ai Dipendenti delle Imprese Associate alla Cassa Edile della Provincia di Firenze che provvedono all'accredito in c/c dello stipendio

- **Tasso creditore** : 0,25%;
 - **Spese tenuta conto trimestrali**: spese fisse esenti, 40 operazioni gratuite a trimestre e per le successive € 0,52 ad operazione, spese liquidazione € 5,45;
 - **Utenze domiciliate** (telefono, acqua, luce e gas) : gratuite;
 - **Carte**
 - **Mondo Card Plus chip**: la Carta Mondo Card Plus chip è una carta di debito Bancomat\PagoBancomat in multifunzione con i circuiti Internazionali Visa Electron\Maestro:
 - . Quota associativa annua: esente il primo anno;
 - . costo prelievo contante da sportelli automatici su circuito Bancomat in Italia effettuato dalle Banche del Gruppo MPS: gratuito
 - **MPS Spider**, la novità del mondo bancario: MPS Spider opera come un conto corrente senza i vincoli e i costi del conto corrente. Infatti, oltre a consentire di effettuare i prelievi e gli acquisti attraverso la carta, con i servizi Internet e Mobile Banking permette di svolgere la maggior parte delle operazioni bancarie di base (pagamento di utenze, bollette, trasferimento di fondi, ricariche telefoniche, ecc.)
MPS SPIDER è la soluzione giusta per coloro - clienti e non clienti – esclusivamente maggiorenni, residenti e non residenti in Italia - che hanno necessità di usufruire di servizi bancari di base con il vantaggio di operare in modo sicuro grazie alla carta prepagata, risparmiare tempo tramite i canali remoti e limitare i costi di gestione.
 - . Canone annuo: esente il primo anno
-

Inoltre la nostra Banca è in grado di offrire, e di seguito elenchiamo alcuni nostri prodotti:



La Multicanalità Integrata del Gruppo MPS consente di avere a disposizione la tua Banca in modo facile e sicuro attraverso Internet e il telefono. Ti permette di accedere alla tua Banca utilizzando qualsiasi canale diretto: Internet Banking, Phone Banking, Mobile Banking. Sottoscrivendo il servizio in Filiale, riceverai il tuo Codice utente, la Password di Accesso e la Chiave Elettronica personale che ti consentirà di utilizzare il servizio Multicanalità, ovunque tu sia, in modo semplice e sicuro. **Il Servizio di Multicanalità Integrata è gratuito.**

POLIZZE PROTEZIONE PERSONA

Polizze infortuni collegate al conto corrente che garantiscono la liquidazione di una somma all'assicurato/i in caso di morte o invalidità permanente da infortunio professionale o extraprofessionale:

- **Sigillo:** garanzia di Capitale premio annuo di € 10,54, garanzia di Reddito e di Capitale premio annuo di € 26,03;
- **Sigillo Fix:** Il premio viene fissato in base al profilo scelto secondo una tabella premi. Il premio annuale si intende dal 1/1 al 31/12. Per le adesioni effettuate nel corso dell'anno il premio viene calcolato in proporzione al periodo che intercorre tra il giorno dell'adesione (compreso) e quello di scadenza. I premi sono comprensivi di imposte (nell'attualità 2,50%).

POLIZZE PROTEZIONE PATRIMONIO

- **Casa sicura:** Polizza multirischi a pacchetto predefinito che oltre a coprire il contenuto dell'abitazione (escluso il furto all'interno dell'abitazione) offre un indennizzo in caso di Responsabilità Civile (RC) della Vita Privata, rimborso Spese Legali e Assistenza in caso di necessità
Il contratto prevede pagamento anticipato di un premio annuo costante pari a € 96,00;
- **Patrimonio sicuro:** Polizza multirischi che assicura un indennizzo in caso di Responsabilità Civile della Vita Privata garantisce il rimborso delle spese per la Tutela Legale della Famiglia
Il contratto prevede il versamento di un premio costante annuale di € 78.

DEPOSITOONLINE

E' un conto di deposito finalizzato a riconoscere al cliente una remunerazione del risparmio senza vincoli di durata. L'operatività consentita su depositoonline è limitata alla gestione della liquidità: pertanto non sono possibili le operazioni tipiche di un conto corrente tradizionale (es. addebito rata mutuo, pagamento rid, ecc.)

Depositoonline può ricevere accreditamenti tramite bonifico esclusivamente proveniente da altra Banca non appartenente al Gruppo Montepaschi. Non sono ammessi versamenti in contante o in assegni.

Non è pertanto ammesso il bonifico proveniente da Banche del Gruppo Montepaschi.

- **Comodità:** la Multicanalità Integrata garantisce un'operatività 24 ore su 24, 7 giorni su 7, da qualunque personal computer.
- **Convenienza:**
 1. assenza di costi fissi di attivazione e di gestione;
 2. possibilità di beneficiare di tassi promozionali;
 3. rendimento certo che mette al sicuro da eventuali oscillazioni dei tassi grazie all'indicizzazione con l'Euribor;
 4. costo ridotto/esente per le operazioni di bonifico effettuate con la Multicanalità Integrata rispetto a quelle applicate in Filiale;
- **Flessibilità:** assenza di vincoli di durata;
- **Protezione:** il servizio ha un doppio livello di sicurezza con codice utente personalizzabile, password di accesso e Chiave Elettronica in grado di generare password temporanee monouso (OTP - one-time password) a 8 digit da usare per l'accesso all'Internet Banking e per tutte le operazioni dispositive. In alternativa alla Chiave Elettronica, il riconoscimento avviene tramite password monouso recapitata sull'apparecchio di telefonia mobile del cliente quando al servizio di Multicanalità Integrata non sia collegato un conto corrente (diverso da depositoonline).

Per i depositoonline aperti entro fine ottobre, offriamo per tutto il 2009:

- **Tasso di interesse variabile lordo, valido per tutto il 2009 e aggiornato ogni mese, pari all'Euribor 3 mesi/360 (media mese precedente) aumentato del 2,40%. Questo tasso si applica per depositi fino a € 125.000,00;**
- **Tasso base pari all'Euribor 3 mesi/360 (media mese precedente) -0,70% lordo, per la parte eccedente € 125.000,00 e dal 1 gennaio 2010.**

MUTUO MPS PROTEZIONE

Mutuo Protezione tasso variabile tetto massimo al tasso nominale annuo (TAN 5,50%).

Il finanziamento ha un CAP, valore massimo che il tasso finito del mutuo (TAN) non può superare.

Interventi finanziabili

Finanzia l'acquisto/la ristrutturazione/l'acquisto e la ristrutturazione di un immobile abitativo da adibire a "prima casa" o a scopo residenziale.

Caratteristiche tecniche

Importo finanziabile	Fino ad un massimo del 80% del valore dell'immobile offerto in garanzia. <ul style="list-style-type: none">• Importo max 350.000,00 euro.	
Durata	10,15,20,25,30,35 e 40 anni	
Modalità di rimborso	Obbligatorio l'addebito delle rate in conto corrente acceso presso la Banca.	
Periodicità di rimborso	Rate posticipate	Scadenze rate semestrali: 1.1. e 1.7 di ogni anno; Scadenza rate trimestrali: 1.1. - 1.4 - 1.7 - 1.10 di ogni anno; Scadenza rate mensili: ultimo giorno del mese: 31/1 – 28/2 – 31/3 – 30/4 – 31/5 – 30/6 – 31/7 – 31/8 – 30/9 – 31/10 – 30/11 – 31/12 di ogni anno;

Condizioni economiche

Tasso	<p>Tasso variabile d'ingresso e a regime:</p> <p>Il tasso viene fissato all'inizio di ogni periodo (mese per rate mensili, trimestre per rate trimestrali e semestre per rate semestrali), decorre per il periodo di preammortamento e dalla data di inizio dell'ammortamento, rimane valido per tutto il periodo ed è pari alla somma aritmetica delle seguenti misure:</p> <p>parametro + spread, dove il</p> <ol style="list-style-type: none">parametro di riferimento applicato è rilevato nella seguente maniera:<ul style="list-style-type: none">• EURIBOR 1 mese/360 per ammortamento con rate mensili;• EURIBOR 3 mesi/360 per ammortamento con rate trimestrali;• EURIBOR 6 mesi/360 per ammortamento con rate semestrali. <p>Il valore del parametro viene rilevato il quarto giorno lavorativo antecedente il nuovo periodo di riferimento (es. per rate mensili il parametro viene calcolato il quarto giorno lavorativo antecedente la fine del mese precedente).</p> <ol style="list-style-type: none">misura fissa annua (denominata spread): <table border="1"><thead><tr><th>Durata</th><th>Parametro</th><th>Spread</th></tr></thead><tbody><tr><td>10 anni</td><td>Euribor 360 1m/3m/6m</td><td>1,70%</td></tr><tr><td>15 anni</td><td>Euribor 360 1m/3m/6m</td><td>1,70%</td></tr><tr><td>20 anni</td><td>Euribor 360 1m/3m/6m</td><td>1,80%</td></tr><tr><td>25 anni</td><td>Euribor 360 1m/3m/6m</td><td>1,85%</td></tr><tr><td>30 anni</td><td>Euribor 360 1m/3m/6m</td><td>1,95%</td></tr><tr><td>35 anni</td><td>Euribor 360 3m/6m</td><td>1,95%</td></tr><tr><td>40 anni</td><td>Euribor 360 3m/6m</td><td>1,95%</td></tr></tbody></table> <p>E' previsto un valore massimo del tasso finito (CAP) pari al 5,50%, indicato contrattualmente, sopra cui il TAN non può salire nel corso dell'ammortamento.</p>	Durata	Parametro	Spread	10 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,70%	15 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,70%	20 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,80%	25 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,85%	30 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,95%	35 anni	Euribor 360 3m/6m	1,95%	40 anni	Euribor 360 3m/6m	1,95%
Durata	Parametro	Spread																							
10 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,70%																							
15 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,70%																							
20 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,80%																							
25 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,85%																							
30 anni	Euribor 360 1m/3m/6m	1,95%																							
35 anni	Euribor 360 3m/6m	1,95%																							
40 anni	Euribor 360 3m/6m	1,95%																							

Spese	<ul style="list-style-type: none"> • Spese Istruttoria: € 250,00 .Se il cliente accende la polizza assicurativa Mutuo Sicuro Persona non dovrà sostenere le spese di istruttoria del mutuo. • Compenso estinzione anticipata: esente. • Perizia obbligatoria, effettuata da tecnici di gradimento della Banca, spese a carico del cliente. • Notaio: scelto dal cliente, spese a carico
-------	---

IN ABBINAMENTO AD ALTRI SERVIZI E PRODOTTI DELLA BANCA E' POSSIBILE UNA RIDUZIONE DELLO SPREAD FINO ALLA MISURA DELL'1,60%. Offerta valida fino al 30 aprile 2010.

Garanzie

Ipoteca di 1° grado sul bene oggetto di finanziamento (l'iscrizione ipotecaria è pari al doppio del capitale concesso).

Perizia: Obbligatoria effettuata da tecnici di gradimento della Banca: spese a carico del cliente.

Notaio: Scelto dal cliente con spese a carico dello stesso mutuatario.

La nostra Banca è in grado di offrire tante altre soluzioni su misura per ogni esigenza ed alle migliori condizioni di mercato.

Per saperne di più e per conoscere tutte le opportunità venite a trovarci nelle nostre Filiali o consultate il nostro sito web www.mps.it.

Tutte le altre condizioni non presenti nella seguente offerta possono essere reperite sui Fogli Informativi Analitici a disposizione del pubblico presso tutte le nostre Filiali.

Le condizioni proposte potranno essere variate in presenza di modifiche della situazione dei Mercati Finanziari o a seguito di interventi da parte delle Autorità Monetarie Centrali in materia di tassi e condizioni.